



STRATEGIC FINANCIAL RELATIONS (CHINA) LIMITED
縱橫財經公關顧問(中國)有限公司



五礦建設有限公司
MINMETALS LAND LIMITED

五礦建設 2011 年首 3 季簽約銷售額達 30 億元人民幣 同比增長 117%

(2011 年 10 月 3 日, 香港訊) – 五礦建設有限公司 (股份代號: 0230, 以下簡稱「五礦建設」或「公司」) 欣然公佈 2011 年 9 月份之簽約銷售額約 5.5 億元人民幣, 環比增長 56%, 簽約銷售面積約 4.7 萬平方米, 環比增長 64%, 簽約銷售均價約為每平方米 11,700 元人民幣。

今年首 3 季之簽約銷售額達 30 億元人民幣, 同比增長 117%, 簽約銷售面積約 31.3 萬平方米, 同比增長 156%。截至今年 9 月底, 公司已完成全年簽約銷售額目標 40.5 億元人民幣的 74%。由於期內銷售產品結構的改變, 首 3 季之簽約銷售均價同比下降 16% 至每平方米約 9,500 元人民幣。五礦建設現時擁有土地儲備超過 400 萬平方米建築面積, 合共 10 個在發展中項目, 分別位於北京、天津、南京、長沙、惠州、營口及香河等地。截至今年 9 月底, 公司擁有現金約 32 億港元, 淨負債約 21.6%。五礦建設將會密切留意國內房地產市場的變化, 在穩健經營的情況下尋找發展機會。

~ 完 ~

公司資料

有關五礦建設有限公司

五礦建設有限公司 (「公司」) 為中國五礦集團公司的附屬公司及其房地產業務的香港上市旗艦公司。公司以房地產發展及專業建築為主營業務。目前, 公司的房地產發展業務涵蓋珠三角、長三角、環渤海及中部地區, 而專業建築業務則以上海及香港為基地, 推行至國內十五個省市。

有關中國五礦集團公司

中國五礦集團公司 (「中國五礦」) 於 1950 年成立, 是以黑色金屬、有色金屬、房地產、金融及物流服務為主, 實行全球化經營的大型國有企業集團。中國五礦是由國務院國有資產監督管理委員會直接管理的國有重要骨幹企業之一, 也是獲准以房地產為主業的 21 家央企之一。於 2010 年, 中國五礦實現總營業額約達 392 億美元。中國五礦獲美國【財富】雜誌選為 2011 年世界 500 強企業第 228 位。中國五礦透過其於香港的附屬公司 – 中國五礦香港控股有限公司持有五礦建設有限公司約 61.90% 股權, 為五礦建設有限公司的控股股東。

新聞垂詢:

縱橫財經公關顧問(中國)有限公司

劉婉君 電話: 2864 4876/ 9084 2969 電郵: winnie.lau@sprg.com.hk

陳寧 電話: 2114 4962/ 9717 9201 電郵: shirley.chan@sprg.com.hk

李雅茵 電話: 2864 4830/ 9748 2081 電郵: pinky.li@sprg.com.hk

傳真號碼: 2527 1271