

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不會就本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



五礦建設有限公司*

MINMETALS LAND LIMITED

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：230)

截至二零一五年九月三十日止九個月 物業銷售簡報

五礦建設有限公司(「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」)根據香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部項下內幕消息條文(定義見香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」))及上市規則第13.09(2)(a)條發出本公告。

本公司欣然公布，本公司於二零一五年首九個月錄得簽約銷售額約58.8億元人民幣，同比增長62.0%，簽約銷售面積約29.5萬平方米，同比增長59.2%，已簽約銷售2,535個單位，同比上升11.4%，銷售均價約為每平方米19,900元人民幣，與去年同期相比上升1.8%。二零一五年首九個月簽約銷售額約佔本公司全年80億元人民幣簽約銷售目標的73.5%。

本公司於二零一五年第三季度錄得簽約銷售額約25.3億元人民幣，與去年第三季度同比增長148.4%，簽約銷售面積約12.3萬平方米，同比增長141.7%，已簽約銷售930個單位，同比下跌12.8%，銷售均價約為每平方米20,600元人民幣，同比上升2.8%。

免責聲明

上述銷售數據未經審核，乃根據本集團初步內部資料編製，鑒於收集該等銷售資料過程中存在各種不確定因素，該等銷售數據與本公司按年度或半年度刊發的經審核或未經審核綜合財務報表中披露的數字可能存在差異。因此，該等數據僅供投資者參考，它們並不能成為或被視為出售或購買本公司任何證券或金融產品的邀請或遊說，不能作為研究報告之依據，亦無意圖及不構成任何投資建議。投資者買賣本公司證券時務須謹慎行事，避免不恰當地依賴該等資料。如有任何疑問，投資者應尋求專業人士或財務顧問的專業意見。

承董事會命
副主席兼董事總經理
何劍波

香港，二零一五年十月十九日

於本公告日期，董事會由八名董事組成，即主席及非執行董事張元榮先生、副主席兼董事總經理及執行董事何劍波先生、執行董事尹亮先生及何小麗女士、非執行董事劉則平先生，以及獨立非執行董事馬紹援先生、譚惠珠女士及林中麟先生。

* 僅供識別